

# ***Flachdach Leckortung***

## **Schadensanalyse Nr. 23FDO9-10.08**

### ***Objekt:***

**BV Bildungscampus St.de**



### ***Inhalt:***

Schadensanalyse  
Fotodokumentation

Erstellt von: Ewald Lümmen  
Tel: +371 26379484  
Mail: [info@waterleakpro.eu](mailto:info@waterleakpro.eu)

**Auftraggeber:**  
**H.Ile.beck Holzbau GmbH**  
**Kupferstraße 19**  
**11111 Rhede-Freiheit**

**Angaben zum Objekt:**

Anschrift:	<i>BV Bildungscampus St..e</i>
Objektbeschreibung:	Flachdach
Untersuchungsart:	Flachdach Leckortung
Flächengröße:	m <sup>2</sup>
Flächenanzahl:	4
Dachaufbau:	Trapez, Dampfsperre, Dämmung, Abdichtung,
Abdichtungsart:	Folie, Bitumen
Auflast:	keine
Aufbauten:	Solar Panel. Klimaanlage und sonstige Aufbauten

**Datum der Untersuchung:** 9-10.08.2023

**Anwesende Personen:** Mitarbeiter der Firma Hollenb....

**Messtechniker:** Herr Lümmer

**Verwendete Messgeräte:**

Rauchgasanalyse-System:	SOS 4.7P
Elektronenimpuls-System:	Lu - FDO 4.7 P
Absperrsystem:	ja
Unterdruck-System	nein
Formiergasanalyse:	nein

**Messverfahren (Einsatz nach Bedarf):**

**Rauchgasanalyse:** Bei der Rauchgasanalyse wird ein erzeugtes Rauchgasgemisch mit einem Druck von etwa 140 mbar in die Dämmebene befördert um Defekte an Anschlussbereichen, Abläufe sowie der Fassade sichtbar zu machen.

**Elektroimpuls-Verfahren:** Bei dem Elektroimpuls-Verfahren wird an der Oberseite der Dachbahn Abdichtung eine Ringleitung verlegt. Ein Stromimpuls-Sender wird an die Ringleitung und der Haus Erde angeschlossen. Mit einem Empfänger kann nun eine Potenzialdifferenzmessung durchgeführt werden.

## „Sia“ Waterleakpro

---

<b>Absperr-Verfahren:</b>	Um die Rückstausicherheit sowie die Dichtigkeit der Abläufe zu überprüfen wird der Ablauf mittels Absperrblasen abgesperrt und mit Wasser bis zum Rand aufgefüllt. Anschließend wird der Wasserpegel analysiert.
<b>Formiergasanalyse:</b>	Bei der Formiergasanalyse wird Formiergas/Tracergas (5% Wasserstoff/95 % Stickstoff) in die Dämmebene geleitet, um Defekte in Anschlussbereichen, Fläche, Abläufen sowie der Fassade durch den Wasserstoffanteil messbar zu machen.
<b>Unterdruckverfahren</b>	Mit einer Saugglocke wird Unterdruck auf die zu untersuchende Fläche mittels einer Vaccumpumpe erzeugt. Sollte Luft durch eine noch so kleine Kapillare nachströmen bildet das vorher aufgebrauchte Seifenwasser eine Blasenbildung.

### **Schadensanalyse Nr. 23FDO9-10.08** (Bei Rückfragen bitte immer angeben)

Alle Flächen wurden je nach Möglichkeiten der Aufbauten gemessen Bild 2. Fehlstellen wurden sofort vom Mitarbeiter der Firma Hollen.... beseitigt Bild 3. Auf einigen Flächen waren noch Baumaterialien von anderen Gewerken vorhanden. Bild 1

Die Überprüfung der Dachfläche sollte vor Installation der Aufbauten geschehen.

#### **Bemerkungen:**

Bei Rückfragen stehen wir ihnen jederzeit zur Verfügung (Bitte immer die Schadensanalyse Nr. angeben). Sollten Sie weitere Unterstützung benötigen sind wir Ihnen gerne behilflich.

Sia Water Leak Pro

Riga , den 20.08.2023

***UNTERSCHRIFT***

i.A. Ewald Lümme

Bild1



Bild2



Bild 3



Bild4

